

**Quick Check mit Ziel: 100% Unabhängigkeit von Energiekonzernen & 0,- Euro monatliche Energiekosten**  
(mit eigener Solaranlage, Solarbatterie, Elektro-Tankstelle & Solar-Cloud)



Wohnhaus oder Kleingewerbe-Immobilie bis 30 kWp

Ihre persönlichen Daten			
Name	Max Mustermann	E-Mail	m.muster@online.de
Anschrift	Musterstr. 123, 12345 Musterstadt		
Telefon	0815-1234	Mobil	0815-12345678
Ihre aktuellen Energieverbrauchsdaten			
Hausstromverbrauch p.a. (kWh)	4.700 kWh	Kosten dafür p.a.	1.390 € 29,6 Cent/kWh
Stromheizungsverbrauch p.a. (kWh)	5.000 kWh	Kosten dafür p.a.	1.300 € 26,0 Cent/kWh
Ihr(e) Pkw, der/die zukünftig durch ein E-Auto ersetzt und kostenlos zuhause getankt werden könnte(n)			
Anzahl dafür in Frage kommender Pkw / Laufleistung dieser Pkw gesamt p.a.	1	20.000 km	kein Eintrag, wenn Barzahler
Verbrauch je 100 km im Durchschnitt / Sprit-Kaufpreis	6,5 Liter	1,35 € pro Liter	
Kfz-Steuer p.a. (ca. 150 - 300 €) / Wartungskosten dieser Pkw p.a. (ca. 600 €)	150 €	500 €	
Leasing- oder Kreditraten aller dieser Pkw pro Monat	125 €	1.500 € p.a.	
Alternative Leasingraten aller Elektro-Pkw mtl. (z.B. Skoda CITIGOe ab ca. 45 € mtl.)	60 €	720 € p.a.	
Jahresstrombedarf Elektro-Pkw ca. (Annahme: 17 kWh / 100 km)	3.400 kWh		
Ihre Energiekosten der nächsten 30 Jahre, wenn Sie nichts ändern			
Hausstrom (inkl. 4,2% Preissteigerung p.a.)	80.481 €	Gesamt	243.150 €
Stromheizung (inkl. 4,2% Preissteigerung p.a.)	75.270 €		
Pkw-Sprit (inkl. 3,3% Preissteigerung p.a.)	87.399 €		
Ihre solar-geeigneten Dachflächen mit prognostizierten Solarstromerträgen pro Jahr			
Einzeldachziegel Sichtmaß:	Höhe 32 cm, Breite 23 cm	Dachbreite (m)	11,5 -höhe 7,36 m
Dachausrichtung O	Dachfläche (m²) 52,0 10,2 kWp	Prognose Solarertrag p.a.	8.157 kWh
Dachausrichtung W	Dachfläche (m²) 53,0 10,4 kWp	Prognose Solarertrag p.a.	8.314 kWh
Dachausrichtung	Dachfläche (m²) 0,0 kWp	Prognose Solarertrag p.a.	0 kWh
Dachausrichtung	Dachfläche (m²) 0,0 kWp	Prognose Solarertrag p.a.	0 kWh
<b>Summen</b>	<b>20,6 kWp</b>		<b>16.471 kWh</b>
Mindest-Anlagengröße für 100% Unabhängigkeit von Energiekonzernen und 0,- Euro monatliche Energiekosten			
<b>Simulation ohne/mit Umstellung auf Elektro-Pkw</b>	<b>Ohne Pkw</b>	<b>Mit Pkw</b>	Ausreichende Dachfläche vorhanden?
Stromverbrauch gesamt (Haus, Elektro-Heizung, Elektro-Pkw) p.a.	9.700 kWh	13.100 kWh	
Benötigte Solarstromproduktion p.a. ca.	16.490 kWh	22.270 kWh	
Leistung der PV-Anlage	20,6 kWp	27,8 kWp	
Benötigte Nutzkapazität der Solarbatterie	10 kWh	15 kWh	
Überschlägiges Ergebnis (30 Jahre Betrachtungszeitraum)			
Unabhängigkeit von klassischen Energiekonzernen	100%	100%	
Energiekosten-Einsparpotential gesamt	155.751 €	243.150 €	
Zzgl. Einsparpotential Pkw-Kosten (50% Wartung, 10J steuerfrei, 4J Leasing)	0 €	12.120 €	
Abzgl. Richtkaufpreis Gesamtanlage (inkl. Installation) <i>Eine E-Tankstelle (Wallbox) im Richtkaufpreis inkludiert</i>	-40.322 €	-54.623 €	*
Abzgl. Verschleißkostenannahme (Batteriemodule & Wechselrichter)	-6.620 €	-9.310 €	*
<b>Gewinnpotential gesamt (nach Abzug o.g. Anschaffungs- &amp; Verschleißkosten)</b>	<b>108.809 €</b>	<b>191.337 €</b>	**
Heutige monatliche Energiekosten	224,17 €	370,42 €	
Neue mtl. Energiekosten (im 1. Jahr)	0,00 €	0,00 €	**
Ø Rendite (Ø jährlicher Gewinn im Verhältnis zum Kaufpreis)	9,00%	11,68%	**
Stromgestehungskosten (je solar-produzierter kWh)	9,49 Cent	9,57 Cent	**
CO <sup>2</sup> -Einsparung gesamt	297 Tonnen	498 Tonnen	
Eingesparte Öl-Fördermenge gesamt (bei Umstieg auf Elektro-Pkw)	0 Liter	78.000 Liter	
Solarkredit			
Kredithöhe (Eingabe in separater Lasche)	Kredit 1		Kredit 2
	40.300 €		54.600 €
	30 J.	1,5%	30 J. 1,5%
	Kredirate monatlich (Zins und Tilgung)		189,46 €
Verbleibender mtl. Überschuss nach Kreditratenbelastung (1. Jahr)	84,33 €		**

\*ESF-Ausstattungsline PREMIUM, zzgl. 19% MwSt., die i.d.R. vom Finanzamt erstattet wird (ggf. zzgl. neuem Zählerkasten, sofern Netzbetreibervorgabe)

\*\*vor Steuern und etwaigen Betriebs-, Versicherungs-, Steuerberatungs- und Kreditkosten sowie EEG-Umlagen auf Eigenverbrauch

Überschlägige Berechnung mit Annahmewerten. Keine Garantie oder Haftung für Vollständigkeit oder Richtigkeit der hier aufgeführten Daten/Werte.

E.S.F. GmbH, Außer der Schleifmühle 35-37, 28203 Bremen, www.esf.gmbh, info@esf.gmbh (Stand: 24.07.2020)